

Załącznik
do uchwały nr XVIII/283/2025
Sejmiku Województwa Lubelskiego
z dnia 18 grudnia 2025 r.

Statut Wojewódzkiego Biura Geodezji i Urządzania Terenów Rolnych w Lublinie

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

- § 1.** 1. Wojewódzkie Biuro Geodezji i Urządzania Terenów Rolnych w Lublinie, zwane dalej „WBGiUTR” jest wojewódzką samorządową jednostką organizacyjną, nieposiadającą osobowości prawnej.
2. WBGiUTR działa w formie jednostki budżetowej i jest finansowane z budżetu Województwa Lubelskiego.
3. Wojewódzkie Biuro Geodezji i Urządzania Terenów Rolnych w Lublinie może używać skróconej nazwy „WBGiUTR w Lublinie”.
- § 2.** 1. Nadzór nad działalnością WBGiUTR sprawuje Zarząd Województwa Lubelskiego.
2. Nadzór merytoryczny nad działalnością WBGiUTR sprawuje Geodeta Województwa, działający w imieniu Marszałka Województwa Lubelskiego.
- § 3.** 1. Siedzibą WBGiUTR jest miasto Lublin.
2. Obszarem działania WBGiUTR jest teren całego kraju.
- § 4.** Wojewódzkie Biuro Geodezji i Urządzania Terenów Rolnych w Lublinie działa w oparciu o ustawy i przepisy wykonawcze wydane na ich podstawie, a w szczególności na podstawie:
- 1) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 512 ze zm.);
 - 2) ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1282 ze zm.);
 - 3) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 869 ze zm.);
 - 4) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020 r., poz. 276 ze zm.);
 - 5) ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz.U. z 2018 r., poz. 908 ze zm.);
 - 6) ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

- w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U. z 2018 r., poz. 1936 ze zm.);
- 7) ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz.U. z 2020 r., poz. 217 ze zm.);
 - 8) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.)
 - 9) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r., poz. 1246)
 - 10) niniejszego statutu.

Rozdział 2

Zadania Wojewódzkiego Biura Geodezji i Urządzania Terenów Rolnych w Lublinie

- § 5.** 1. WBGiUTR wykonuje i koordynuje prace scaleniowo-wymienne na podstawie ustawy o scalaniu i wymianie gruntów, są to prace i czynności niezbędne do wszczęcia postępowania scaleniowego, prowadzenia postępowania scaleniowego i ujawnienia w księgach wieczystych decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia.
2. WBGiUTR wykonuje prace związane z przygotowaniem dokumentacji geodezyjno-kartograficznej i geodezyjno-prawnej niezbędnej do:
- 1) przekazania Województwu mienia Skarbu Państwa służącego realizacji zadań Samorządu Województwa, w tym nieruchomości drogowych;
 - 2) realizacji inwestycji drogowych dróg wojewódzkich, inwestycji melioracji wodnych i urządzeń melioracji wodnych;
 - 3) ustalenia linii brzegów wód granicznych oraz wód śródlądowych;
 - 4) wyznaczenia granicy polno-leśnej.
3. WBGiUTR wykonuje prace geodezyjne, kartograficzne, geodezyjno-prawne i projektowe z terenu województwa, służące do realizacji zadań Samorządu Województwa, dotyczące w szczególności:
- 1) podziałów nieruchomości i ustalania granic nieruchomości stanowiących mienie Województwa wraz z dokumentacją do ujawnienia zmian w księgach wieczystych, w tym nieruchomości drogowych lub nabywanych pod drogi oraz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa;
 - 2) opracowań w zakresie obszarów chronionych, obwodów łowieckich, map glebowo-rolniczych i szacowania szkód łowieckich;
 - 3) analizy zmian w strukturze agrarnej oraz monitorowanie zmian w sposobie użytkowania gruntów i ich bonitacji.
4. WBGiUTR wykonuje certyfikacje, badania, analizy i diagnostykę gleb w ramach Mobilnego Centrum Badania i Analizy Gleb oraz opinie o pochodzeniu gleb, a także gleboznawczą klasyfikację gruntów przy wykonywaniu prac geodezyjno-urzędniowych w związku z przekształceniem powierzchniowej struktury nieruchomości gruntowych i przy wykonaniu melioracji wodnych dla jednostek samorządu terytorialnego w porozumieniu z Samorządem Województwa lub na zlecenie Samorządu Województwa.
5. WBGiUTR wykonuje opracowania planów urządzeniowo-rolnych gmin oraz projektów urządzeniowo-rolnych wsi i gospodarstw rolnych z uwzględnieniem wymogów ochrony

i kształtowania środowiska przyrodniczego, ochrony gruntów rolnych oraz retencji wodnej, na potrzeby modernizacji terenów rolnych i scaleń gruntów.

6. WBGiUTR wykonuje opracowania kartograficzne i projektowe z wykorzystaniem nowych technologii, na podstawie danych przestrzennych pozyskanych ze skaningu laserowego, obserwacji satelitarnych oraz zdjęć i filmów, na zlecenie Samorządu Województwa oraz dla jednostek samorządu terytorialnego i administracji rządowej w porozumieniu z Samorządem Województwa, dotyczące w szczególności:
 - 1) opracowania fotogrametrycznego w zakresie numerycznego modelu pokrycia terenu w celu: przedstawienia rzeźby terenu; obliczenia mas ziemnych; rekultywacji gruntów; opracowania termowizyjnego obiektów pod kątem strat ciepła lub sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko;
 - 2) opracowania fotogrametrycznego w zakresie ortofotomapy, ortomozaiki lub modelu 3D terenu pod kątem zobrazowania szczegółów terenowych oraz przestrzeni i obiektów w celu: monitorowania postępu prac budowlanych; oceny przebiegu naturalnych procesów przyrodniczych; wykonania pomiarów trudno dostępnych obiektów – wysypiska śmieci; monitorowania szkód spowodowanych aktywnością zwierząt; określenia zasięgu zjawisk o charakterze klęskowym i antropogenicznych zmian środowiska lub sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko;
 - 3) opracowania 3D chmury punktów z mobilnego skaningu laserowego w celu: rejestracji zasobów pasa drogowego i dróg dla rowerów; pozyskania informacji o stanie nawierzchni obiektu drogowego; tworzenia przekrojów i profili terenu;
 - 4) opracowania 3D chmury punktów z naziemnego skaningu laserowego w celu: dokumentacji obiektów budowlanych, obiektów historycznych i zabytków; opracowania wysokorozdzielczych modeli 3D obiektów; opracowania 2D rzutów poprzecznych i podłużnych obiektów; planowania prac konserwatorskich; cyfrowej digitalizacji zabytków oraz ich ochrony, promocji i prezentacji.
7. WBGiUTR wykonuje prace geodezyjne, kartograficzne, geodezyjno-urzędzeniowo-rolne i projektowe, wynikające z zawartych porozumień Samorządu Województwa z administracją rządową i jednostkami samorządu terytorialnego.
8. WBGiUTR wykonuje inne zadania zlecone odrębnymi decyzjami Zarządu Województwa Lubelskiego.
9. WBGiUTR może wykonywać zadania wymienione w ust. 1-8 z udziałem podwykonawców, posiadających stosowne uprawnienia zawodowe.

Rozdział 3

Organizacja wewnętrzna WBGiUTR w Lublinie

- § 6.** 1. Wojewódzkim Biurem Geodezji i Urządzania Terenów Rolnych w Lublinie kieruje jednoosobowo Dyrektor, którego zatrudnia i zwalnia Zarząd Województwa Lubelskiego.
2. Dyrektor WBGiUTR działa w granicach pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Województwa Lubelskiego.
 3. Dyrektor ponosi odpowiedzialność za należyłą organizację pracy oraz realizację zadań przed Zarządem Województwa Lubelskiego.
 4. Dyrektor reprezentuje WBGiUTR na zewnątrz.

5. Dyrektor wykonuje swoje zadania przy pomocy Zastępcy Dyrektora, Głównego Księgowego i kierowników komórek organizacyjnych, którzy są uprawnieni do działania w imieniu WBGiUTR w granicach upoważnień udzielonych przez Dyrektora.
 6. W przypadku nieobecności Dyrektora jego obowiązki pełni Zastępca Dyrektora lub inny wyznaczony pracownik WBGiUTR na podstawie udzielonego pełnomocnictwa w ustalonym przez Dyrektora zakresie.
 7. Dyrektor może udzielić pełnomocnictwa pracownikowi WBGiUTR do reprezentowania Wojewódzkiego Biura Geodezji i Urządzania Terenów Rolnych w Lublinie w zakresie określonym w pełnomocnictwie.
- § 7.** 1. Dyrektor zatrudnia i zwalnia Zastępcę Dyrektora i Głównego Księgowego.
2. Czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec pracowników Wojewódzkiego Biura Geodezji i Urządzania Terenów Rolnych w Lublinie wykonuje Dyrektor.
- § 8.** Zastępca Dyrektora, Główny księgowy, kierownicy komórek organizacyjnych i pracownicy na samodzielnych stanowiskach ponoszą odpowiedzialność przed Dyrektorem za całość spraw objętych zakresem ich działania.
- § 9.** 1. Strukturę organizacyjną, podział kompetencji i zadań poszczególnych komórek organizacyjnych i samodzielnych stanowisk w WBGiUTR określa regulamin organizacyjny, nadawany przez Dyrektora w drodze zarządzenia.
2. Status pracowników zatrudnionych w Wojewódzkim Biurze Geodezji i Urządzania Terenów Rolnych w Lublinie określają przepisy ustawy o pracownikach samorządowych
- § 10.** 1. W skład WBGiUTR wchodzi dział, samodzielne stanowiska pracy oraz pracownie terenowe.
 1) Dział Finansowo-Księgowy;
 2) Dział Organizacyjno-Kadrowy;
 3) Dział Administracyjno-Gospodarczy;
 4) Dział Zarządzania i Nadzoru Technicznego;
 5) Dział Nowych Technologii, Informatyki i Promocji;
 6) Radca Prawny;
 7) Stanowisko ds. bhp i ppoż.;
 8) Pracownia Terenowa w Białej Podlaskiej;
 9) Pracownia Terenowa w Chełmie;
 10) Pracownia Terenowa w Lublinie;
 11) Pracownia Terenowa w Zamościu.
2. Poszczególnymi komórkami organizacyjnymi kierują odpowiednio Główny Księgowy i Kierownicy, zgodnie z określonymi kompetencjami i przydzielonymi zadaniami przez Dyrektora.

Rozdział 4

Gospodarka finansowa

- § 11.** 1. WBGiUTR prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, zgodnie ze szczegółowymi warunkami gospodarki finansowej jednostek budżetowych.

2. Dyrektor odpowiada za całość gospodarki finansowej WBGiUTR.
3. Dyrektor jest odpowiedzialny za zapewnienie funkcjonowania w WBGiUTR adekwatnej, skutecznej i efektywnej kontroli zarządczej.
4. WBGiUTR posiada rachunek bankowy, którym dysponuje Dyrektor.
5. Podstawą gospodarki finansowej jest plan dochodów i wydatków ustalony na okres roku kalendarzowego.
6. Księgowość jest prowadzona według planu kont dla jednostek budżetowych.
7. Warunki wynagradzania pracowników WBGiUTR ustala Dyrektor w regulaminie wynagradzania.

Rozdział 5

Postanowienia końcowe

§ 12. Zmiany statutu dokonywane są w trybie właściwym dla jego nadania.

